



ROMÂNIA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

**COMUNA TRAIAN**

**JUDETUL BRAILA**



Primaria Comunei Traian str. Principala , nr.13 localitatea Traian , județul Braila

Tel/Fax: 0239/613239 e-mail: primaritraianbr@yahoo.com

NR. 2828/26.05.2025

**APROBAT  
PRIMAR,**

**Nicusor ABASEACA**

**RAPORTUL PROCEDURII PRIVIND CONCESIONAREA  
PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNUI TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 70 mp si  
CLADIRE IN SUPRAFATA DE 11 mp  
AMPLASATE ÎN SATUL TRAIAN, STRADA PRINCIPALA Nr. 30-34**

**I. PROCEDURA DE ATRIBUIRE**

Procedura de licitație a fost desfășurată în conformitate cu prevederile legale în vigoare, fiind îndeplinite condițiile publicării anunțului în data de 17.04.2025 în Monitorul Oficial, Ziarul „Braila”, Ziarul „Jurnalul Național” și prin afișare la sediul Primăriei Traian și pe site-ul instituției.

**II. MODUL DE DESFĂȘURARE A PROCEDURII**

Comisia de evaluare a ofertelor depuse a fost constituită în baza Dispoziției primarului comunei Traian nr.189/22.05.2025, după cum urmează:

- |                                                               |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. <b>STERPU DOREL ALEXANDRU</b>                              | președintele comisiei  |
| 2. <b>GHERASE DAN</b> , șef serviciu                          | – membru supleant ANAF |
| 3. <b>ION VASILE</b> , consilier local                        | – membru               |
| 4. <b>SIMION MARIANA</b> , inspector                          | – membru               |
| 5. <b>CHELU FLORENTINA</b> , inspector                        | – membru               |
| 6. <b>GIUGIUC DANIELA NICOLETTA</b> , secretar general comuna | - secretar comisie     |

**III.ACESAREA OFERTELOR**

Accesarea ofertelor a avut loc la adresa strada Principala nr. 13, sat Traian, comuna Traian, județul Brăila în data de 26.05.2025, ora 11<sup>00</sup> în prezența membrilor comisiei de evaluare. Așa cum rezultă din accesarea ofertelor, au fost depuse un număr total de **2** oferte pentru terenul și clădirea ce fac obiectul licitației publice, astfel:

teren intravilan cu suprafața de **70 mp și clădire în suprafață de 11 m.p.**-înscrise în cartea funciara 88662, identificate cu număr cadastral 88662 Traian- **două** oferte;

#### **- EVALUAREA OFERTELOR**

Comisia de evaluare a analizat și a selectat ofertele pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior. În urma îndeplinirii cerințelor s-a întocmit procesul – verbal după analizarea conținutului plicului exterior și s-a întocmit lista cuprinzând ofertele admise ca fiind eligibile, atașată alăturat, așa cum este prevăzut în caietul de sarcini.

Pentru ofertele admise ca fiind eligibile, președintele comisiei a deschis plicurile interioare ale fiecărui ofertant și s-a întocmit procesul – verbal în care s-a menționat oferta valabilă și oferta care nu îndeplinește criteriile de valabilitate cu expunerea motivelor excluderii acestora de la procedura de atribuire, după caz.

#### **Conflict de interese**

Pe durata derulării procedurii de licitație nu au fost identificate situații de conflicte de interese.

#### **IV. CONCLUZII ȘI SEMNĂTURI**

Membrii comisiei de evaluare desemnează oferta câștigătoare pentru această procedură de atribuire, după cum urmează:

**- teren intravilan cu suprafața de 70 mp și clădire în suprafața de 11 mp -înscrise în cartea funciara 88662, identificat cu număr cadastral 88662 Traian-**

**ADJUDECAT ZAGAN GEORGE CRISTIAN** la pretul de 350 lei/an

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport al procedurii în două exemplare originale, unul pentru a fi comunicat concedentului în termenul legal prevăzut și al doilea pentru a fi inclus spre arhivare în dosarul de licitație publică.

#### **COMISIA DE EVALUARE A OFERTELOR:**

- |                                        |                        |
|----------------------------------------|------------------------|
| <b>1. STERPU DOREL ALEXANDRU</b>       | președintele comisiei  |
| <b>2. GHERASE DAN</b> , șef serviciu   | – membru supleant ANAF |
| <b>3. ION VASILE</b> , consilier local | – membru               |
| <b>4. SIMION MARIANA</b> , inspector   | – membru               |
| <b>5. CHELU FLORENTINA</b> , inspector | – membru               |

Secretar comisie,

Daniela-Nicoletta GIUGIUC